

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 1 de 10

Fecha:	16	De	Junio	De	2026
--------	----	----	-------	----	------

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO	X	CONVENIO	
Contrato número:	1.350.19.13-0422	de	10 de Enero del 2026

Disponibilidad y Registro presupuestal:
 CDP No 5500006840 del 06.01.2026 ITEM 1
 RPC No. 5600100491 del 10 de Enero del 2026
 Apropriación Presupuestal 1131-121000-2320202008-4023007030070000-PI40-102392/1/2/01/05

Línea Estratégica Territorial: 2 Valle territorio social y equitativo
Programa: 23 Desafíos para un Valle justo y equitativo
Subprograma: 2300703 Acceso a soluciones de vivienda
Meta de Resultado: MR23007 REDUCIR EN 7.500 LOS HOGARES CON PRIVACIONES EN LAS CONDICIONES DE LA VIVIENDA Y LOS SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DEL ÍNDICE DE POBREZA MULTIDIMENSIONAL EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, DURANTE EL PERIODO DE GOBIERNO.

Objetivo Específico:
 • Mejora de la infraestructura básica en las viviendas del departamento del Valle del Cauca. • Realización de diagnósticos y estudios técnicos en zonas urbanas y rurales.

Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO INDUSTRIAL PARA REALIZAR EL APOYO AL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

SUPERVISOR(A): CAMILA ARAUJO ALONSO
 SUBDIRECTORA TÉCNICA DE APOYO A LA GESTIÓN
 SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT
 Teléfono: 6200000 EXT. 2501

Contratista: MARILYN LOPEZ PIÑEROS
 CONTRATISTA
 SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT
 Teléfono: 317 2325250
 Cédula de Ciudadanía No: 1.130.608.526 de CALI - VALLE

OBJETIVO DEL INFORME

Este Informe tiene como objetivo dejar constancia del cumplimiento del cronograma de actividades y plan de trabajo presentado en Junio de 2026 por lo que se concluye que, las obligaciones contractuales durante Junio de 2026 fueron cumplidas a cabalidad y recibidas a entera satisfacción por el departamento del Valle del Cauca y Secretaría de Vivienda y Hábitat.

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES, ACTIVIDADES U OBLIGACIONES ESPECÍFICAS CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO POR PARTE DEL CONTRATISTA

>>> REVISADO (F) - MARTHA OREJUELA
 >>> REVISADO (A) - YUDCIEL ANDREA CHAPARRO BONILLA

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 2 de 10

Especificaciones, Actividades u Obligaciones Específicas Contractuales	1. Apoyar las actividades de seguimiento al Programa de Mejoramientos de Vivienda, incluyendo la verificación de la ejecución de las acciones programadas, el cumplimiento de metas y cronogramas, y la recopilación de información requerida para el control del programa. 2. Apoyar la revisión, organización y verificación de la documentación proveniente del Programa de Mejoramientos de Vivienda, garantizando que los soportes técnicos, administrativos y contractuales se encuentren completos, correctos y conforme a los lineamientos establecidos. 3. Apoyar la elaboración y consolidación de informes de avance del Programa de Mejoramientos de Vivienda, relacionando actividades ejecutadas, resultados, novedades y observaciones, de acuerdo con los requerimientos del supervisor. 4. Prestar apoyo en las actividades del Modelo Integrado de Planeación y Gestión - MIPG con integridad y calidad. 5. Realizar el cargue de los informes de gestión a la plataforma SECOP II de cada cuota presentada debidamente firmada por el contratista. 6. Las demás que determine el contratante de conformidad con el objeto contractual.	
Porcentaje de Cumplimiento	Porcentaje de cumplimiento de las especificaciones, actividades u obligaciones específicas contractuales de acuerdo con lo programado en el plan de trabajo del mes de Junio de 2026	100%
	Porcentaje de cumplimiento de las especificaciones, actividades u obligaciones específicas contractuales en lo transcurrido en la vigencia del contrato de conformidad con lo acordado en el mismo.	100.00%
Otras consideraciones	Sin novedad.	

Sugerencias		
Sugerencia	Fecha de entrega	Responsable
Sin novedad		

Prórroga, suspensiones o adiciones		
Fecha suspensión, prórroga o adición	Fecha de reinicio	Responsable

SEGUIMIENTO TÉCNICO O DE EJECUCIÓN

El Contratista desarrollo el objeto del contrato de acuerdo con los instructivos, métodos, procedimientos y guías establecidas.

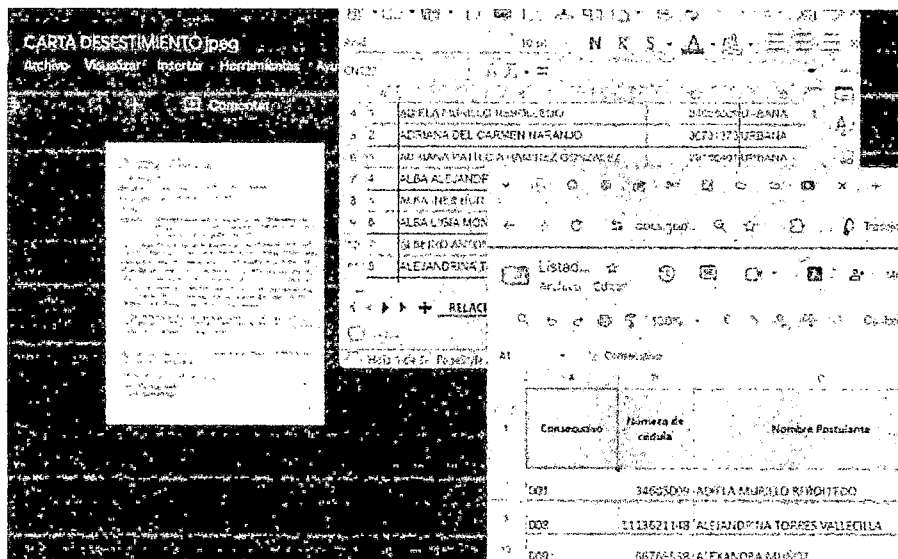
Se deja constancia del recibo a satisfacción de todas las actividades programadas para el mes de Junio de 2026.

>>> REVISADO (F) - MARTHA OREJUELA
 >>> REVISADO (A) - YUDIEL ANDREA CHAPARRO BONILLA

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 4 de 10

se encuentren completos, correctos y conforme a los lineamientos establecidos.

Efectuó la revisión y verificación de los soportes documentales asociados a los casos especiales reportados por los municipios de Bugalagrande y Palmira, validando la existencia y pertinencia de documentos que sustentan retiros de beneficiarios, tales como renunciaciones voluntarias, actas de defunción y demás soportes requeridos según cada caso. Adicionalmente, se verificó la organización documental en los repositorios dispuestos para el programa, realizando la creación y actualización de carpetas para nuevos beneficiarios, la identificación de documentación faltante y la consolidación de requerimientos para su posterior gestión con los municipios.



The screenshot shows a software interface with a menu bar (Archivo, Visualizar, Insertar, Herramientas, Ayuda) and a toolbar. A list of beneficiaries is displayed with columns for 'Consecutivo', 'Número de cédula', and 'Nombre Postulante'. A 'CARTA DESESTIMIENTO' form is also visible, showing fields for 'Nombre', 'Fecha', and 'Lugar'.

Consecutivo	Número de cédula	Nombre Postulante	EDAD	Consecutivo Asignado en complemento 1
001	34605009	ADIELA MURILLO REBOLEDO		001
215	38544584	YIBILEIDY CUELLAR LOZANO		207
216	63479238	YORLE PABÓN MARTÍNEZ		208
217	1130623899	YUJANA MAMIAN PERAFAN		209
218	1061209266	YURY VANESSA GRUESO VIDAL		210
219	27167784	ZOILA ROSA SANCHEZ MONTENEGRO		211
220	31155217	GRISelda NIEVA		212
221	66974786	LIDA YANET CAICEDO RIASCOS		213

3. Apoyar la elaboración y consolidación de informes de avance del Programa de Mejoramientos de Vivienda, relacionando actividades ejecutadas, resultados, novedades y observaciones, de acuerdo con los requerimientos del supervisor.

Consolidó la información derivada de la revisión de novedades, casos especiales y sustituciones de

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 5 de 10

beneficiarios para los municipios de Bugalagrande y el Cairo, documentando las observaciones identificadas, las validaciones realizadas sobre las listas oficiales de admitidos y la situación de la documentación disponible en los repositorios del programa. Así mismo, se estructuró la información correspondiente a beneficiarios pendientes de documentación y a las acciones requeridas para la actualización de los expedientes, contribuyendo a la generación de reportes de seguimiento y control para la supervisión del programa.

Informe de novedades de registro y reemplazo de postulantes

INFORME DE NOVEDADES DE REGISTRO Y REEMPLAZO DE POSTULANTES
PROYECTO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

Numero	Nombre completo	Cedula	Dirección	Motivo de exclusión	Drive soporte
141	MARIA ALBERTA CUELLAR DE CASTAÑO	21997003	Calle 71 # 20A-22	Firma formato de informe técnico que no tiene capacidad para pagar la cuota de cuota	
001	CARLOS ALBERTO VELAZQUEZ CASHACQUELLA	94023017	Calle 27A #11-103	Firma formato de informe técnico que no tiene capacidad para pagar la cuota de cuota	
			Sector		

Consecutivo	Numero de cedula	Nombre Postulante
001	34465000	ADRIANA MURIEL RECALFENO
029	11915026	BERNARDO ESCOBAR JIMENEZ
010	26781551	BERNARDO ESCOBAR JIMENEZ
032	94310562	CARLOS EDUARDO ZANGRANO
033	1144171783	CHRISTIAN CAMILO ANAGÓN CARVAJAL

Compartido conmigo > PALMIRA 2026 > POSTULANTES

X 1 seleccionado

Nombre ↑	Propietario	Fecha de
035 - DALLY ESMERALDA ORTEGA VASQUEZ	marilyn.lopez...	2 jun
036 - DELIA ELISA REYES SOTELO	marilyn.lopez...	2 jun
037 - DIANA CAROLINA TELLEZ MARTÍNEZ	marilyn.lopez...	2 jun
038 - DIANA MARCELA LÓPEZ DIAZ	marilyn.lopez...	2 jun
039 - DIONILDE GARCIA CALVO	marilyn.lopez...	2 jun
040 - DORA LILIA ARRECHEA MARTINEZ	marilyn.lopez...	2 jun

4. Prestar apoyo en las actividades del Modelo Integrado de Planeación y Gestión - MIPG con integridad y calidad.

Participó en la reunión virtual del proceso M3P5 en el marco de la implementación MIPG, tema: Socialización Última Cuota - SICONVI- convocada por la Subdirección Técnica de Apoyo a la

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 6 de 10

Gestión.

GOBERNACIÓN Departamento del Valle del Cauca SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT					
SOCIALIZACIÓN UL SICONVI					
Fecha de emisión	Dirección de correo electrónico	Entidad dependiente	Nombre y Apellidos Completos	Cargo	Cédula
3/6/2026 11:33:03	macedoabogado@gmail.com	Secretaría de vivienda	Mauricio Escobar Rubio	Alcance contratista	
3/6/2026 11:33:00	jucama.05251203@gmail.com	Secretaría de vivienda y hábitat	JUAN MANUEL COMEZ RUIZ	CONTRATISTA	
3/6/2026 11:33:05	esteban.salazar1@hotmail.com	VIVIENDA Y HABITAT	ESTEBAN SALAZAR RUIZ	CONTRATISTA	
3/6/2026 11:33:17	eduardo.delgado.martinez@gmail.com	SVH	Edna Delgado Martínez	Contratista	
3/6/2026 11:33:33	marilyn.lopez@correoburivalle.edu.co	Secretaría de Vivienda y Hábitat	Marilyn Lopez Piñeros	Contratista	
3/6/2026 11:33:46	alboluciaqueamovias@gmail.com	Secretaría de vivienda y hábitat	Alba Lucia Quijano Velazco	Contratista	
3/6/2026 11:33:40	vibata@gmail.com	SECRETARIA DE VIVIENDA Y	VICTOR HUGO BEJARANO TENDRIO	CONTRATISTA PS	
3/6/2026 11:33:45	loriana23@gmail.com	Secretaría de Vivienda y Hábitat	Lorena Andrea Reyes Hernández	Contratista	
3/6/2026 11:34:04	mauro.pedra@hotmail.com	Secretaría de vivienda y hábitat	Mauricio Alfonso Pardo Zuluaga	Contratista	
3/6/2026 11:34:14	karenjuliah544@gmail.com	Karen Castañeda	Karen jureth castañeda	Contratista	

5. Realizar el cargue de los informes de gestión a la plataforma SECOP II de cada cuota presentada debidamente firmada por el contratista.

Realizó el cargue del informe de gestión correspondiente a la Cuota No. 5 del mes de mayo de 2026 en la plataforma SECOP II, de acuerdo con los plazos establecidos en el procedimiento interno de la Secretaría de Vivienda y Hábitat.

Descripción	Nombre del archivo	Cargado por	Cargado en
01_CUOTA 3-2026-0422-MARILYN LOPEZ PIÑEROS.zip	01_CUOTA 3-2026-0422-MARILYN LOPEZ PIÑEROS.zip	Proveedor	Cargado
02_CUOTA 2-2026-0422-MARILYN LOPEZ PIÑEROS.zip	02_CUOTA 2-2026-0422-MARILYN LOPEZ PIÑEROS.zip	Proveedor	Cargado
03_CUOTA 1-2026-0422-MARILYN LOPEZ PIÑEROS.zip	03_CUOTA 1-2026-0422-MARILYN LOPEZ PIÑEROS.zip	Proveedor	Cargado
04_CUOTA 5-2026-0422-MARILYN LOPEZ PIÑEROS.zip	04_CUOTA 5-2026-0422-MARILYN LOPEZ PIÑEROS.zip	Proveedor	Cargado
ORDEN DE PAGO PS - \$630.619.000 - ENERO 2026.pdf	ORDEN DE PAGO PS - \$630.619.000 - ENERO 2026.pdf	Comprador	Cargado
ORDEN DE PAGO PS - \$622.608.000 - FEBRERO 2026.pdf	ORDEN DE PAGO PS - \$622.608.000 - FEBRERO 2026.pdf	Comprador	Cargado
ORDEN DE PAGO PS - \$658.910.000 - MARZO 2026.pdf	ORDEN DE PAGO PS - \$658.910.000 - MARZO 2026.pdf	Comprador	Cargado
01_RFC_2026_MARILYN LOPEZ PIÑEROS.PDF	01_RFC_2026_MARILYN LOPEZ PIÑEROS.PDF	Comprador	Cargado
05_CUOTA 5-2026-0422-MARILYN LOPEZ PIÑEROS.zip	05_CUOTA 5-2026-0422-MARILYN LOPEZ PIÑEROS.zip	Proveedor	Cargado

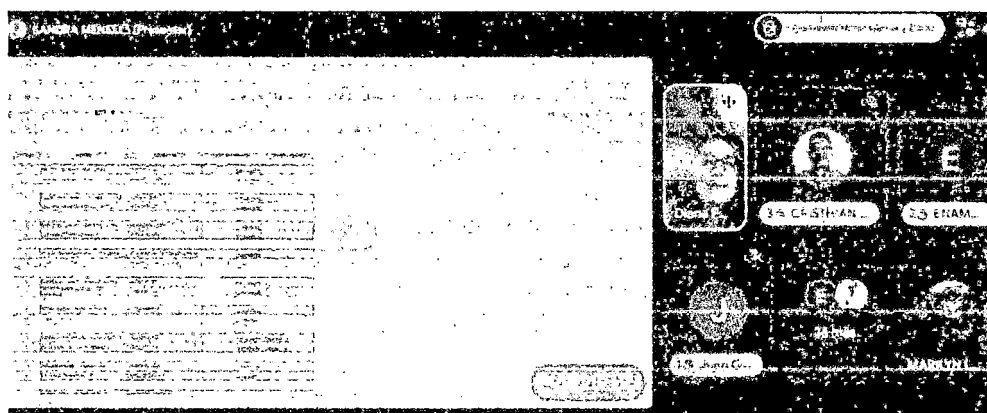
6. Las demás que determine el contratante de conformidad con el objeto contractual.

Brindó apoyo en el desarrollo de las visitas de caracterización realizadas a los hogares del municipio de Santiago de Cali postulados para ser beneficiarios del Programa de Mejoramiento de Vivienda. Durante la actividad se acompañó el levantamiento de información socioeconómica, técnica y

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 7 de 10

documental requerida para la identificación y validación de las condiciones de los hogares, así como la recopilación y verificación de los soportes necesarios para la conformación de los expedientes de los potenciales beneficiarios.

De igual manera, se apoyó la organización y consolidación de la información recolectada durante las visitas, contribuyendo al fortalecimiento de los procesos de caracterización, seguimiento y validación requeridos para la adecuada ejecución del programa.



Seguimiento técnico según corresponda, si es aplicable se hace la anotación; si no lo es, se escribe No aplica. Si es necesaria otra información técnica se puede agregar.

- Cumplimiento de las normas técnicas aplicables: Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Ley 190 de 1995, Ley 617 de 2000, Ley 821 de 2003 y el Decreto 1082 de 2015.
- Cumplimiento de las condiciones ofrecidas de acuerdo con lo previsto en el contrato de las personas que conforman el equipo del contratista y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuere necesario: No se ha requerido.
- Sugerir las necesidades de cambio o ajuste: No se ha requerido.
- Acciones de las partes de los cambios o ajustes: No se ha requerido.
- Solicitudes y requerimientos técnicos del contratista: Se anexan evidencias de las actividades desarrolladas.
- Recomendaciones a las solicitudes y requerimientos técnicos del contratista: No se ha hecho necesario.
- Necesidad de hacer efectivas las garantías: No aplica.
- Documentos y soportes necesarios frente a la necesidad de hacer efectiva las garantías del contrato: No aplica.

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 8 de 10

- Seguimiento administrativo según corresponda, si es aplicable se hace la anotación; si no lo es, se escribe No aplica. Si es necesaria otra información administrativa se puede agregar. Expediente electrónico o físico del contrato completo, actualizado y cumple con la normativa aplicable: NO APLICA.
- Aprobación de garantías con el cumplimiento de los requisitos legales: NO APLICA
- Cumplimiento de las obligaciones laborales: NO APLICA
- Informes previstos y los que soliciten los organismos de control: NO APLICA
- Cumplimiento de los principios de publicidad de los procesos de contratación y de los documentos del proceso: el contrato está publicado en la página del SECOP mediante el siguiente link:
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9454902&isFromPublicArea=True&isModal=False>
- Cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social, salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales, y cualquier otra norma aplicable de acuerdo con la naturaleza del contrato: El contratista ha cumplido con los pagos de la seguridad social realizada mediante, Planilla No. 1082529676 con CUS/PIN No. 361885658 correspondiente al mes de Mayo de 2026 por parte del contratista. Según la cláusula segunda del contrato y la Ley 1753 artículo 135 de 2015, el objeto se ha desarrollado de acuerdo con lo establecido en la Ley 821 de 2003 y el Decreto 1082 de 2015, el contratista hasta ahora no se halla en curso en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición para estar contratado, el contratista no genera relación laboral alguna con el departamento según el numeral 3 del Artículo 32 de la Ley 80.

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

COSTOS DEL CONTRATO		PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA			
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, avances, pagos)	Fecha	Valor	Observaciones
Valor inicial del contrato	\$30.000.000	CUOTA No.1	Enero 2026	\$5.000.000	PAGADO
Valor Adiciones	\$0	CUOTA No.2	Febrero 2026	\$5.000.000	PAGADO
Reajustes	\$ 0	CUOTA No.3	Marzo 2026	\$5.000.000	PAGADO
Actualización de precios	\$ 0	CUOTA No.4	Abril 2026	\$5.000.000	PAGADO
Valor Total del Contrato	\$30.000.000	CUOTA No.5	Mayo 2026	\$5.000.000	PAGADO
Valor pagado	\$25.000.000				
Valor causado que no se ha pagado	\$5.000.000				
Valor total ejecutado	\$30.000.000				
Valor saldo por ejecutar	\$0				
Intereses moratorios	\$0				

SEGUIMIENTO

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 9 de 10

Seguimiento financiero y contable según corresponda, si es aplicable se hace la anotación; si no lo es, se escribe No aplica. Si es necesaria otra información financiera o contable se puede agregar.

- Seguimiento de la gestión financiera del contrato, incluyendo el registro presupuestal, la planeación de los pagos previstos y la disponibilidad de caja: El contrato se ejecuta financieramente como se perfeccionó, cuenta con el registro presupuestal y los pagos se ejecutan de acuerdo a lo pactado.
- Documentos necesarios para efectuar los pagos al contratista, incluyendo el recibo a satisfacción de los bienes o servicios objeto del contrato: Planilla de Seguridad Social, documento equivalente, diligenciar el presente informe de Seguimiento de Supervisión FO-M9-P2-02, versión 02 con los cambios necesarios.
- Informe de Supervisión Correspondiente al mes causado
- Pagos y ajustes que se hagan y balance presupuestal del contrato para efecto de pago y de liquidación del mismo: NO APLICA
- Entrega de los anticipos pactados al contratista, y la adecuada amortización del mismo, en los términos de la ley y del contrato: NO APLICA
- Actividades adicionales que impliquen aumento del valor o modificación del objeto del contrato cuentan con autorización y se encuentran justificados técnica, presupuestal y jurídicamente: NO APLICA
- Trámites para la liquidación del contrato y entrega de los documentos soporte que correspondan para efectuarla: NO APLICA
- Costo de actividades por entregables: NO APLICA

DESCRIPCIÓN ENTREGABLES	VALOR	TOTAL
Entregable 1: Actividades:	\$	\$
Entregable 2: Actividades:	\$	\$
Entregable 3: Actividades:	\$	\$
Entregable 4: Actividades:	\$	\$
TOTALES:	\$	\$

SEGUIMIENTO JURÍDICO

Según la cláusula vigésima del contrato de la Ley 1122 Art. 18 de 2007, el objeto se ha desarrollado de acuerdo a lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Artículos 3,4,2,5,1 del Decreto No. 0734 de 2012, ley 190 de 1995, Ley 617 del 2000, ley 821 del 2003, ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, el contratista hasta ahora no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición para estar contratado, el contratista no genera relación laboral alguna con el Departamento según el numeral 3 del artículo 32 de la Ley 80.

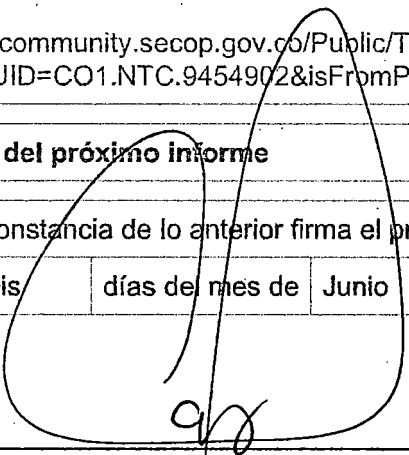
Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 10 de 10

INFORME SOBRE SANCIONES
NO APLICA

INFORME SOBRE LA PARTICIPACIÓN SOCIAL EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO – INSTANCIAS Y MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL O VEEDURÍAS CIUDADANAS
Este contrato está sujeto a la veeduría ciudadana, para lo cual se encuentra disponible en el siguiente link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9454902&isFromPublicArea=True&isModal=False

Fecha del próximo informe	Día:	de	Mes:	de
---------------------------	------	----	------	----

Para constancia de lo anterior firma el presente informe el Supervisor a los (16)				
dieciséis	días del mes de	Junio	de	2026


CAMILA ARAUJO ALONSO
 C.C. 1.144.198.523 DE CALI
 SUPERVISOR(A)